



COMUNITÀ DELLE GIUDICARIE



Provincia Autonoma di Trento
Servizio Politiche della casa

CONTRIBUTO PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE NELLE ZONE PERIFERICHE (Legge Provinciale 29 dicembre 2022, n. 20 art. 23)

Presentazione domande dal 26 giugno 2023 al 15 settembre 2023

Alla data di presentazione della domanda devono sussistere i **seguenti requisiti**:

- a) il soggetto richiedente deve essere **cittadino italiano o di altro Stato appartenente all'Unione europea** oppure cittadino di Paesi terzi purché in possesso del **permesso di soggiorno UE** per soggiornanti di lungo periodo o del **permesso di soggiorno almeno biennale** se in costanza di lavoro, dipendente o autonomo, o se iscritto alle liste dei centri per l'impiego;
- b) il nucleo familiare destinatario dell'alloggio deve possedere un indicatore della condizione economica patrimoniale familiare (**ICEF**) **anno 2022** (redditi/patrimonio 2021) riferito all'**edilizia abitativa pubblica canone moderato**, maggiore di **0,23** e non superiore a **0,41**;
- c) il nucleo familiare destinatario dell'alloggio e ciascun componente **non devono avere** la titolarità, riconducibile per intero rispettivamente al nucleo o al singolo componente, di un diritto di **proprietà, usufrutto o abitazione su altro alloggio**, ad esclusione di quello assegnato all'altro coniuge o convivente di fatto a seguito di provvedimento giudiziale

Alla data di apertura dei termini per la presentazione della domanda devono sussistere le **seguenti condizioni**:

- a) il soggetto richiedente è titolare o contitolare di un **contratto di locazione sul libero mercato** stipulato nell'anno 2023 per un alloggio ubicato in uno dei **comuni elencati** nell'allegato A;
- b) il contratto di locazione è **stipulato ai sensi dell'articolo 2 della legge 9 dicembre 1998, n. 431**. Sono esclusi i contratti di locazione stipulati dal soggetto richiedente con il coniuge non legalmente separato, con il convivente di fatto, con i parenti entro il secondo grado o con gli affini di primo grado, nonché i contratti di natura transitoria o quelli aventi ad oggetto alloggi di edilizia abitativa pubblica locati a canone moderato o a canone concordato;
- c) il soggetto richiedente **provviene da un comune diverso da quelli elencati nell'allegato A** o comunque da territori extra nazionali;
- d) il soggetto richiedente e gli eventuali ulteriori componenti del nucleo familiare destinatario dell'alloggio hanno **trasferito la residenza anagrafica nell'alloggio** oggetto del contratto di locazione di cui alla lettera a).

Se, alla data di apertura dei termini per la presentazione della domanda, non sussistono le condizioni previste, le stesse devono realizzarsi **entro il 31 dicembre 2023**.

Il contratto di locazione deve essere registrato.

Informazioni per la presentazione della domanda possono essere richieste a email ediliziaabitativa@comunitadellegiudicarie.it o telefono 0465/339525-339521.

A questo link invece trovate la pagina del sito della PAT dedicata al contributo

<https://www.provincia.tn.it/Servizi/Servizi-offerti-da-altri-enti/Sostegno-al-pagamento-dei-canoni-di-locazione-in-zone-periferiche-e-svantaggiate>